

Референс-лист реализованных проектов

Модульные здания и поселки

Поставим и возведем.
Модульные здания для бизнеса и госструктур.
Быстро и точно в срок, с гарантией



Временный жилой городок (вахтовый поселок) для работников коммунального сектора, 600 мест

Москва, 2025



Заказчик: строительная компания.

Решаемая задача: оперативное создание условий для комфортного проживания работников коммунального сектора, работающих вахтовым методом в Москве.

Срок реализации: 4 месяца.

Состав объекта: 6 общежитий на 100 человек каждое. Общая площадь зданий поселка 6740 м². Выполнены на базе 480-ти блок-контейнеров сборно-разборного типа.



Характеристики зданий: размеры 39 x 14,4 x 7 м, площадь 1123 м², 80 сборно-разборных блок-контейнеров в 2 этажа под общей кровлей. Внешние стены из сэндвич-панелей, толщиной 150 мм (базальт), система водяного отопления, система ОПС, водоснабжение и канализация, сантехника, электрика, вентиляция.

Выполненные работы: изготовление железобетонного основания (аэродромные плиты), изготовление, доставка и монтаж зданий, комплектация мебелью и оборудованием, подключение к внешним инженерным сетям.

Штаб строительства медицинского центра, 150 рабочих мест

Москва, 2025



Заказчик: крупный генподрядчик.

Решаемая задача: создание условий для работы сотрудников генподрядной организации на площадке строительства медицинского центра в центре Москвы.

Срок реализации: 2 месяца.

Особенности проекта: конференц-зал выполнен без внутренних колонн за счет усиления верхнего пояса блок-контейнеров, полы усилены до нагрузки в 500 кг/м².



Характеристики зданий: размеры 18 x 29,4 x 10 м, площадь 1566 м², 108 сборно-разборных блок-контейнеров в 3 этажа под общей кровлей. Внешние стены из сэндвич-панелей, толщиной 100 мм (базальт), система ОПС, водоснабжение и канализация, сантехника, электрика, вентиляция, кондиционирование.

Выполненные работы: изготовление, доставка и монтаж здания.

Общежитие для рабочих, 100 человек

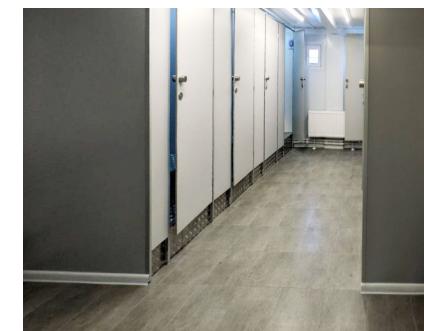
г. Раменское, Московская область, 2023



Заказчик: крупная производственная компания (легкая промышленность).

Решаемая задача: создание условий для проживания вахтового производственного персонала.

Срок реализации: 2 месяца.



Характеристики зданий: 29,2 x 14,5 x 10 м, площадь 1270 м², 90 сборно-разборных блок-контейнеров в 3 этажа под общей кровлей. Внешние стены из сэндвич-панелей, толщиной 100 мм (базальт), система ОПС, водоснабжение и канализация, сантехника, электрика, вентиляция, видеонаблюдение.

Выполненные работы: изготовление, доставка и монтаж здания.

Столовая для рабочих, 120 посадочных мест

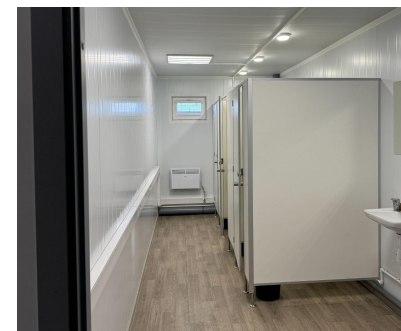
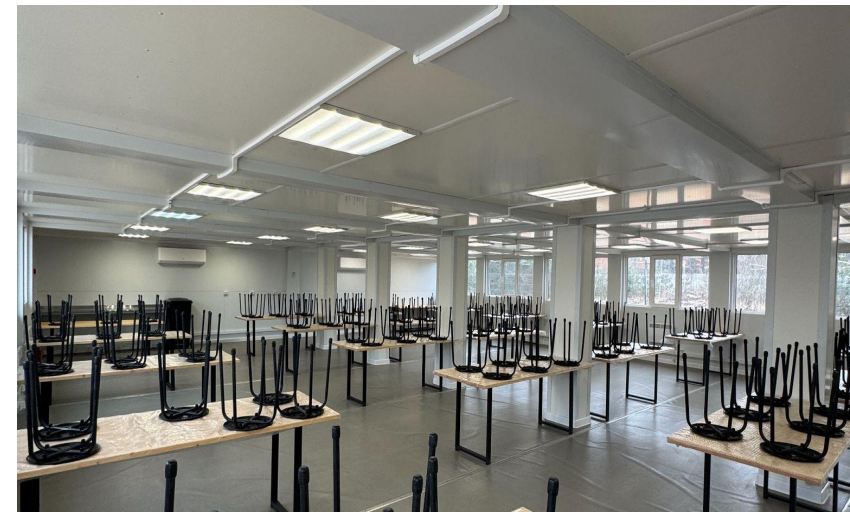
Тульская область, 2024



Заказчик: крупный генподрядчик.

Решаемая задача: обеспечение питания сотрудников строительной компании и субподрядчиков на площадке строительства завода.

Срок реализации: 1 месяц.



Характеристики зданий: 24,4 x 12 x 4 м, площадь 293 м², 20 сборно-разборных блок-контейнеров под общей кровлей. Внешние стены из сэндвич-панелей, толщиной 100 мм (базальт), система ОПС, водоснабжение и канализация, сантехника, электрика, вентиляция.

Выполненные работы: изготовление, доставка и монтаж здания, комплектация мебелью.

Штаб строительства, 80 рабочих мест

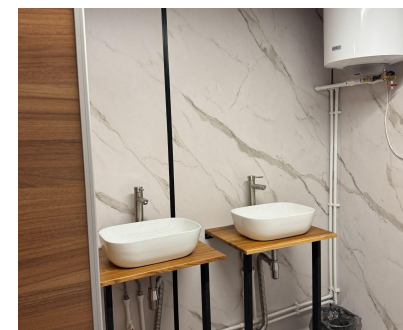
Пушкино, Московская область, 2024



Заказчик: федеральный девелопер жилой недвижимости.

Решаемая задача: создание условий для работы сотрудников генподрядной организации на площадке строительства микрорайона.

Срок реализации: 2 месяца.



Характеристики зданий: размеры 14 x 27 x 7 м, площадь 756 м², 55 сборно-разборных блок-контейнеров в 2 этажа под общей кровлей. Внешние стены из сэндвич-панелей, толщиной 100 мм (базальт), система ОПС, водоснабжение и канализация, сантехника, электрика, вентиляция, кондиционирование.

Выполненные работы: изготовление, доставка и монтаж здания, комплектация мебелью.

Столовая для рабочих, 80 посадочных мест

Ленинградская область, 2022



Заказчик: крупный генподрядчик.

Решаемая задача: обеспечение питания сотрудников строительной компании и субподрядчиков на площадке строительства завода.

Срок реализации: 2 месяца.



Характеристики зданий: 36 x 12 x 4,5 м, площадь 432 м², 24 сборно-разборных блок-контейнера размерами 3х6х2,8 м каждый под общей кровлей. Внешние стены из каркасных металлодеревянных панелей, толщиной 100 мм (минвата), система ОПС, водоснабжение и канализация, сантехника, электрика, вентиляция.

Выполненные работы: устройство фундамента, изготовление, доставка и монтаж здания.

Офисные здания, 150 рабочих мест

Республика Башкортостан, 2022



Заказчик: нефтеперерабатывающий завод.

Решаемая задача: создание условий для работы сотрудников заказчика на площадке строительства нового производственного корпуса.

Срок реализации: 2 месяца.

Состав объекта: 3 офисных здания на 50 рабочих мест каждое. Общая площадь зданий 1218 м². Выполнены на базе 84-х блок-контейнеров сборно-разборного типа.



Характеристики зданий: размеры 17 x 12 x 7 м, площадь 406 м², 28 сборно-разборных блок-контейнеров в 2 этажа под общей кровлей. Внешние стены из каркасных металлодеревянных панелей, толщиной 100 мм (минвата), водоснабжение и канализация, сантехника, электрика.

Выполненные работы: изготовление, доставка и монтаж зданий.

Вахтовый поселок, 40 человек

Республика Саха (Якутия), 2022



Заказчик: геологоразведочная компания.

Решаемая задача: оперативное создание условий для проживания и работы буровых бригад на участке бурения сверхглубокой скважины.

Срок реализации: 1 месяц.

Состав объекта: 5 общежитий на 8 человек каждое, 2 общежития на 2 человека каждое, столовая из двух контейнеров, туалет, душевая, 3 бытовых помещения, 2 прорабские. Общая площадь зданий поселка 288 м². Выполнены на базе 16-ти блок-контейнеров сборно-разборного типа.



Характеристики зданий: размеры 3 x 6 x 2,8 м, площадь 18 м².

Внешние стены из каркасных металлодеревянных панелей, толщиной 100 мм (минвата), водоснабжение и канализация, сантехника, электрика, вентиляция.

Выполненные работы: изготовление, доставка ж/д транспортом и шеф-монтаж зданий.

Штаб строительства, 10 рабочих мест

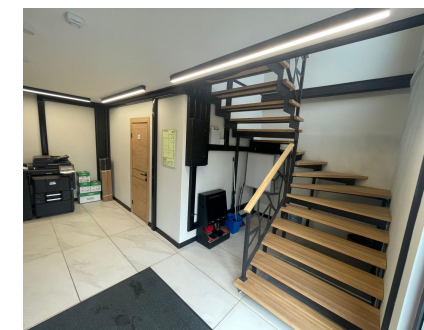
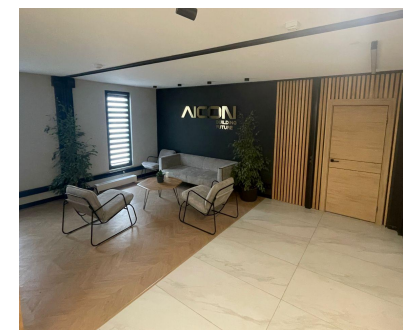
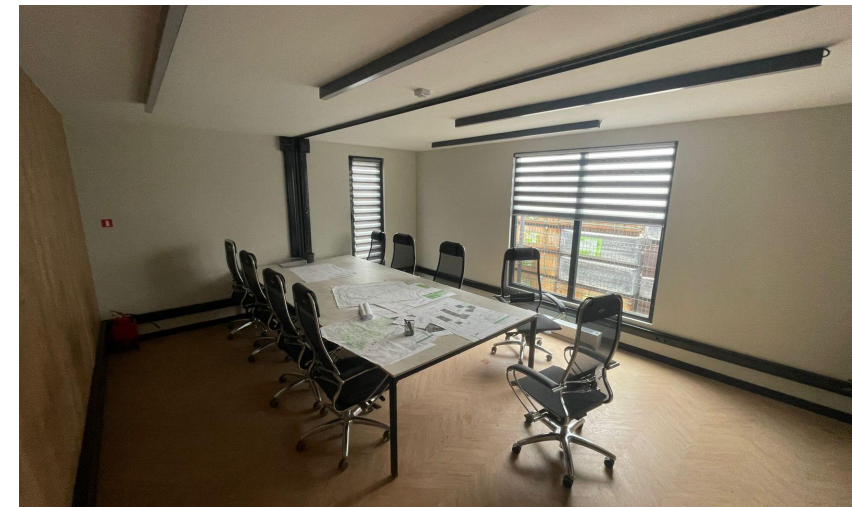
Московская область, 2025



Заказчик: крупный генподрядчик.

Решаемая задача: создание условий для работы сотрудников генподрядной организации и проведения совещаний на строительной площадке значимого инфраструктурного объекта.

Срок реализации: 1,5 месяца.



Характеристики зданий: размеры 14,7 x 12 x 5,4 м, площадь 302 м², 21 сборно-разборный блок-контейнер в 2 этажа. Внешние стены из сэндвич-панелей, толщиной 100 мм (базальт), водоснабжение и канализация, сантехника, электрика, вентиляция, кондиционирование, водяное отопление, дизайнерская внутренняя отделка.

Выполненные работы: изготовление, доставка и монтаж здания, комплектация мебелью.

Штаб строительства, 50 рабочих мест

Московская область, 2025



Заказчик: федеральный девелопер жилой недвижимости.

Решаемая задача: создание условий для работы сотрудников генподрядной организации на площадке строительства жилого комплекса.

Срок реализации: 2 месяца.



Характеристики зданий: размеры 20 x 14,6 x 7 м, площадь 523 м², 40 сборно-разборных блок-контейнеров в 2 этажа под общей кровлей. Внешние стены из сэндвич-панелей, толщиной 100 мм (базальт), система ОПС, водоснабжение и канализация, сантехника, электрика, вентиляция, кондиционирование.

Выполненные работы: изготовление, доставка и монтаж здания, комплектация мебелью.

Контрольно-пропускной пункт, 5 мест

поселок Тикша, Республика Карелия, 2026



Заказчик: пограничная служба.

Решаемая задача: создание здания контрольно-пропускного пункта.

Срок реализации: 1 месяц.



Характеристики зданий: размеры 6 x 4,9 x 2,7 м, площадь 29,4, 2 два сборно-разборных блок-контейнеров. Внешние стены из сэндвич-панелей толщиной 150 мм, водоснабжение, электрика, вентиляция.

Выполненные работы: изготовление, доставка и монтаж здания, комплектация мебелью.

КРАУС

СЕВЕРО-ЗАПАД

Для тех, кому нужно «вчера»



info.spb@kraust.ru



г. Санкт-Петербург, Воронежская ул., д.5,
3 этаж, офис 321.



+7 (812) 270-78-74

Наш сайт:

